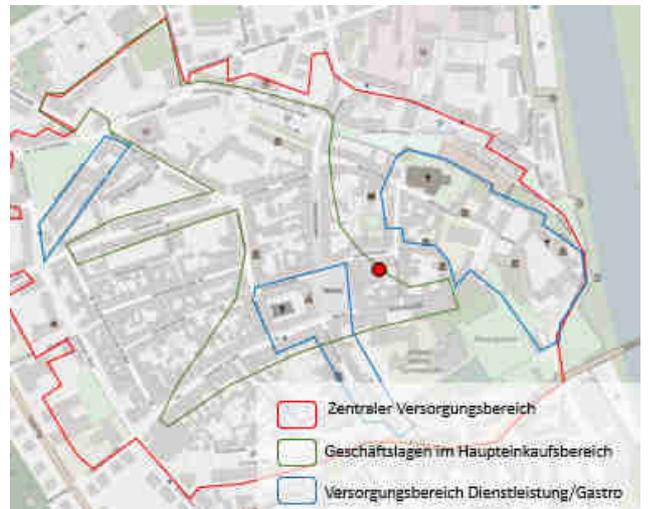


Profil der Ladeneinheit



Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	50-100m²
Deckenhöhe	2,5-3,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	1:3
Große Schaufensterflächen	Ja
Zuschnitt	L-Form
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)

standardisiert spezialisiert	standardisiert spezialisiert				

Frequenzeigenschaft **Lauf- und Fahrlage**

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums			
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums			
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden			
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie			
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel			
Qualität der Immobilie			
Barrierefreiheit Eingang			
Baulicher Zustand außen			
Baulicher Zustand innen			

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs