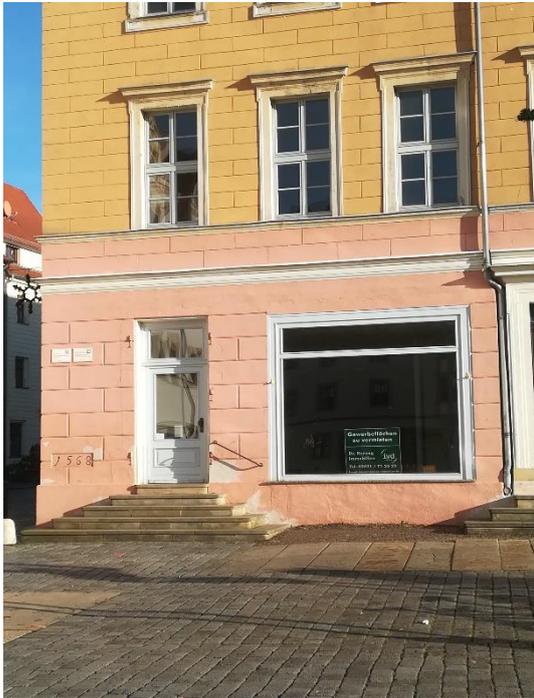


Profil der Ladeneinheit

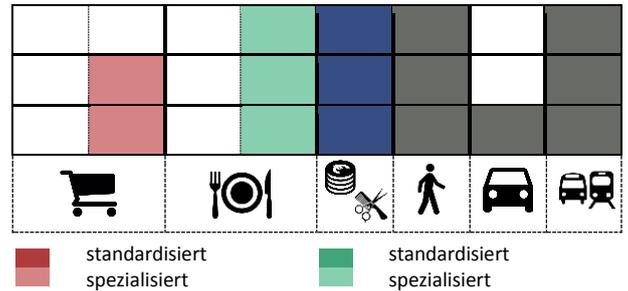


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	101-300m²
Deckenhöhe	< 2,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	k.A.
Große Schaufensterflächen	ja
Zuschnitt	verwinkelt
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft

Laufwege

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	+
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	+
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	+
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+

Qualität der Immobilie

Barrierefreiheit Eingang	● ● ●
Baulicher Zustand außen	-
Baulicher Zustand innen	+

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

